

СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БАСИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ"  
ЛИМАНСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

От 27.11.2014г.

№ 3/1

О введении налога на  
имущество физических лиц  
на территории МО «Басинский сельсовет».

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Басинский сельсовет» Совет МО «Басинский сельсовет»

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования «Басинский сельсовет» налог на имущество физических лиц.
2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории МО «Басинский сельсовет».
3. В соответствии со ст.16 ч.1 Налогового кодекса Российской Федерации направить копию настоящего решения в министерство финансов Астраханской области, Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России по Астраханской области №6.
4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
5. Решение Совета МО «Басинский сельсовет» «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории МО «Басинский сельсовет» от 17.06.2014г. № 4/2 признать утратившим силу.
6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года.

Глава МО «Басинский сельсовет»



В.В.Кононыхин.

ПОЛОЖЕНИЕ  
о налоге на имущество физических лиц  
на территории МО «Басинский сельсовет»

1. общие положения.

1.1. Налог на имущество физических лиц устанавливается в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Басинский сельсовет», является местным налогом и уплачивается собственником в соответствии с настоящим Положением.

1.2. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

2. Налоговые ставки.

2.1. Ставки налога на недвижимое имущество устанавливаются на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей стоимости на каждый из таких объектов), расположенных в пределах муниципального образования «Басинский сельсовет» в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей стоимости на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 тыс.рублей	0,1%
От 300 тыс.рублей до 500 тыс.рублей	0,2%
Свыше 500 тыс.рублей	0,3%

3. Уплата налога.

3.1. В местный бюджет зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящихся в пределах муниципального образования «Басинский сельсовет».

3.2. Уплата налога производится не позднее 1 октября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

4. Льготы по налогам.

4.1. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории муниципального образования «Басинский сельсовет», льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Федерального закона Российской Федерации от 04.10.2014г. № 284-ФЗ О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую налогового кодекса Российской Федерации и признании